

KOLORYSTYKA I MATERIAŁY

SYSTEM OCIEPLEŃ (ETICS) STO:

- STO THERM CLASSIC (NA EPS, XPS) LUB STO ISPOTHEM A (WELNA MIN.)
- WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE SYSTEMU OCIEPLEŃ: FARBA ELEWACYJNA SAMOCZYSZCZĄCA, Z EFEKTEM PERLEŃ -STO LOTUSAN
- TYNKI -GR. ŻIARNA 1,5mm FAKTURA TYPU "BARANEK "
- DETALE I PROFILE ELEWACYJNE -SYSTEMOWE np: austrotherm.pl, StoDecoProfil
- DO MOCOWANIA MECHANICZNEGO SYSTEMU OCIEPLEŃ STOSOWAĆ TERMODYBLE ~3cm ZATYCZKI (KORKI Z TERMOIZOLACJI)

HYDROIZOLACJE

- HYDROIZOLACJA PIONOWA DO 0,3m POW. LOKALNEGO POZ. GRUNTU SYSTEM BOTAMENT ZGODNIE Z RYS.
- ODTWORZENIE IZOLACJI POZIOMEJ -APLIKACJA CIŚNIENIOWA SYSTEMU BOTAMENT

INNE:

- WEJŚCIE GŁÓWNE -PODEST I SCHODY:
 - PORTAL WEJŚCIA I MURKI -2cm KAMIEŃ POLEROWANY, JASNY PRZEBARWANY NP.: GRANIT IVORY SILK, MARMUR BRECCIA SARDA
 - POSADZKI PODESTU I SCHODY -4cm GRANIT PŁOMIENIOWANY SZCZEGÓŁOWY DOBÓR UZGODNIĆ W NADZORZE AUTORSKIM
- DRZWI PROJ. -ALUMINIUM CIEPŁE +SZKŁO BEZPIECZNE; KOLOR GRAFIT, POCHWYTY STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA, UKRYTE ZAWIASY
- OKNA ISTNIEJĄCE I PROJ. (PODDASZE, PIWNICA)-PCV KOLOR BIAŁY
- PARAPETY ZEWN. ALUMINIOWE, LAKIEROWANE BIAŁE LUB GRAFIT
- RYNNY I RURY SPUSTOWE: STAL -SYSTEMOWE NP: LINDAB; KOLOR GRAFIT
- BALUSTRA DA G. WEJŚCIA: STAL KUTA "ARTYSTYCZNIE", OCYNIK OGNIOWO I MAŁOWANA, KOLOR "STARE ZŁOTO PRZEBARWIANE" WZÓR I KOLOR UZGODNIĆ W NADZORZE AUTORSKIM
- KRATKI WENTYLACYJNE, PORĘCZE I INNE EL. METALOWE NA ELEWACJI -STAL NIERDZEWNA MAT.
- STOSOWAĆ WYŁĄCZNIE TYNKI I FARBY O WYSOKIEJ DYFUZJI PARY WODNEJ, ODPORNE NA WARUNKI ATMOSFERYCZNE, KORÓZJĘ BIOL I SAMOZMYWALNE

UWAGI DO SYSTEMU OCIEPLEŃ I TERMOIZOLACJI:

- PORTAL GŁÓWNEGO WEJŚCIA
 - 12x38cm RAMA ŻELBETOWA MOCOWANA NA KOTWY DO MURU
 - 2cm OKŁADZINA -PŁYTY KAMIENNE
 - 15cm SYSTEM OCIEPLEŃ

- TERMOIZOLACJA OŚCIEŻY OTWORÓW I MOSTKÓW TERM: min.5cm EPS NEOPOR

UWAGI OGÓLNE

- WSZYSTKIE PŁYTY TERMOIZ. Z KRAWĘDZIAMI FREZOWANYMI NA ZAKŁAD

- ŁĄCZNIKI MECHANICZNE: -IŁOŚĆ, RODZAJ, WIELKOŚĆ STREF KRAWĘDZIOWYCH ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA; ŁĄCZNIKI OSADZIĆ Z WYKORZYSTANIEM TERMODYBLI: ~3cm ZATYCZEK (KORKÓW) Z TERMOIZOLACJI (ELEWACJA BEZ WIDOCZNYCH KOLKÓW)

- STREFY NARAŻONE NA USZKODZENIA TYPOWE DLA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NP.: WEJŚCIA ITP. ZBROIĆ SIATKĄ PANCERNĄ >=490g/m2 NA TERMOIZOLACJI O ZWIĘKSZONEJ ODPORNOŚCI

- NAROŻNIKI WZMOCNIONE PROFILAMI SYSTEMOWYMI I SIATKĄ
- STYKI OCIEPLEŃ Z PROFILAMI OKIENNYMI, DRZWIOWYMI -SYSTEMOWY PROFIL OKIENNY PCV LUB TAŚMA SAMOROZPRĘŻNA
- PARAPETY, PRZEJŚCIA INSTALACJI, ITP. PRZEZ BSO -SYSTEMOWA TAŚMA SAMOROZPRĘŻNA, TRWAŁEELASTYCZNA
- SPOINY PŁYT POZOSTAWIĆ CZYSTE BEZ ŚLADÓW KLEJU
- MOCOWANIE RUSZTOWANIA - min. 2cm OD OCIEPLENIA, OTWORY PO MOCOWANIU ZABEZPIECZYĆ TERMOIZOLACJĄ NP.: SYSTEM. KOLKI ROZPRĘŻNE

UWAGA:

- NIE STOSOWAĆ USZCZELNIEN Z SILIKONU TYLKO TAŚMY, PROFILE ITP.
- W MIEJSCU WYSTĘPOWANIA HYDROIZOLACJI (NP. POD POZIOMYM TERENU) NIE STOSOWAĆ KOLKOWANIA (USZKODZENIA HYDROIZOLACJI)
- PRACE POPRZEDZIĆ PRÓBĄ NOŚNOŚCI PODŁOŻA I POWŁOKI MALARSKIEJ

OZNACZENIA STREF OCIEPLEŃ I HYDROIZOLACJI:

- **BSO 1** -STREFA POWYŻEJ COKOŁU
STO THERM CLASSIC + FARBA STO LOTUSAN
15cm TERMOIZOLACJA EPS NEOPOR λ 50,031 W/(m·K)
np: Austrotherm EPS 031 FASSADA PREMIUM
STREFY WZMOCNIONE OBSZARU WEJŚĆ: 2xSIATKA

- **BSO 2** -STREFA COKOŁU I 15cm W GRUNCIE
STO THERM CLASSIC + FARBA STO LOTUSAN
12cm TERMOIZOLACJA XPS FREZ. URSA XPS N-III-L

- **BSO 3** - STREFA PODZIEMNA TERMOIZOLOWANA
CZĘŚĆ NIEPODPIWNICZONA -min. 1,0m DO POZ. ŁAW
CZĘŚĆ PODPIWNICZONA -DO POZ. ŁAW
12cm TERMOIZOLACJA XPS FREZ. URSA XPS N-III-L

- **H** - HYDROIZOLACJA PIONOWA - OD 30cm NAD GRUNTEM DO POZIOMU ŁAW I HYDROIZ. PIONOWA - SYSTEM STO LUB BOTAMENT ZGODNIE Z RYS. SZCZEG.

OPIS WARSTW -SYSTEM OCIEPLEŃ ŚCIAN ZEWN.

BSO 1 (powyżej cokołu) SYSTEM STO THERM CLASSIC NA EPS

- ZAPRAWA KLEJĄCA: Sto-Baukleber
- TERMOIZOLACJA: **EPS NEOPOR λ 50,031 W/(m·K)**, FREZOWANY
np: Austrotherm EPS 031 FASSADA PREMIUM
- MOCOWANIE MECHANICZNE ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA
- TRZPIEN STAL., STREFA ROZPORU KRÓTKA -CEGLA, DŁUGA -KRATÓWKA itp.
- TERMODYBLE ~3cm -ZATYCZKI Z TERMOIZOLACJI STOSOWANEGO SYSTEMU
- ZBRÓJENIE: ZAPRAWA +SIATKA;
Sto-Armierungsputz +Sto-Glasfasergewebe ≥165g/m²
W STREFACH WZMOCNIENIOWYCH SIATKA x2
LUB 1x Sto-PanzerGewebe ≥460g/m² +1x Sto-Glasfasergewebe ≥165g/m²
- TYNK StoSilko K1,5; (BARANEK 1,5mm)
- GRUNTOWANIE -STO HYDROGRUNT
- FARBA ELEWACYJNA SAMOCZYSZCZĄCA Z PERLENIEM -STO LOTUSAN

BSO 2 (cokół) SYSTEM STO THERM CLASSIC NA XPS

- HYDROIZOLACJA DO 0,2m POW. LOKALNEGO POZ. GRUNTU StoFlexyl LUB SYSTEM BOTAMENT
- TERMOIZOLACJA XPS FREZOWANY: Austrotherm XPS TOP 30 SF; URSA XPS N-III-L
- KLEJENIE:
Sto-Armierungsputz +Sto-Glasfasergewebe ≥165g/m²
- ZBRÓJENIE: ZAPRAWA BEZCEMENTOWA + SIATKA;
Sto-Armierungsputz + Sto-Glasfasergewebe ≥165g/m²
- TYNK SILIKONOWO-ZYWICOWY: **StoSilko K1,5** (BARANEK 1,5mm)
- FARBA ELEWACYJNA SAMOCZYSZCZĄCA Z PERLENIEM -STO LOTUSAN

BSO 3 (w gruncie)

- HYDROIZOLACJA DO 0,2m NAD LOKALNY POZ. GRUNTU StoFlexyl LUB SYSTEM BOTAMENT
- KLEJENIE -MASA KLEJĄCO-HYDROIZ. StoFlexyl LUB BOTAMENT
- TERMOIZOLACJA XPS FREZOWANY: Austrotherm XPS TOP 30 SF; URSA XPS N-III-L
- WARSTWA OCHRONNA -GEOWŁOKNINA

OPIS WARSTW -DACH, PODDASZE

OZNACZENIA: + NOWE WARSTWY; PRZEKREŚLENIE -DO USUNIĘCIA

D-1.1 DACH

- + POKRYCIE -DACHÓWKA CER. KARPÍÓWKA W LUSKĘ
- + 4x8cm ŁATY
- + 2,5 x4cm KONTRALTY / WENT. PUSTKA POWIETRZNA
- + FOLIA DACHOWA WIERZCHNIEGO KRYCIA, PAROPRZEPUSZCZALNA, ZBRÓJONA
- + 15x7cm KROKIEW -OCZYŚCIĆ, WZMOCNIĆ, ZABEZPIECZYĆ PRZED OGNIEM, KORÓZJĄ BIOL. I SZKODNIKAMI

P-2.1 STROP PODDASZA NIEUŻYTK. +W. MIN. +SUFIT

- + 2,5cm DESKI AZUROWO
- + KONSTRUKCJA PODŁOGI PODDASZA
 - 10x10cm LEGARY DREWNIANE
 - 20cm DYSTANS STAL. LUB DREWNIANY (10x10x20cm)
 - ROZSTAW LEGARÓW I DYSTANSÓW CO 1,1m
 - + 30cm WELNA MINERALNA/ SZKŁANA (20+10cm)
- + PAROIZOLACJA
 - + 14cm POLEPA-GLINIANA USUNĄĆ
- + 25cm STROP AKERMANA -UZUPEŁNIĆ UBYTKI, WYRÓWNAĆ
- + SUFIT PODWIESZANY RIGIPS NA STELAŻU SYSTEMOWYM

P-2.2 STROP PODDASZA NIEUŻYTK. +WELNA MIN.

- + 2,5cm DESKI AZUROWO
- + KONSTRUKCJA PODŁOGI PODDASZA
 - 10x10cm LEGARY DREWNIANE
 - 20cm DYSTANS STAL. LUB DREWNIANY (10x10x20cm)
 - ROZSTAW LEGARÓW I DYSTANSÓW CO 1,1m
 - + 30cm WELNA MINERALNA/ SZKŁANA (20+10cm)
- + PAROIZOLACJA
 - + 14cm POLEPA-GLINIANA USUNĄĆ
- + 22cm STROP AKERMANA -UZUPEŁNIĆ UBYTKI, WYRÓWNAĆ
- + TYNK

SW-1.1 OCIEPLENIE/OBUDOWA ŚCIAN WEWN. PODDASZA

- 17cm OBUDOWA GK RIGIPS 3.21.20
- + 1x 1,25cm PŁYTA H2 RIGIPS RIGIMATE
- + 4,0cm PROFIL RIGIPS C RIGISTIL +UCHWYTY BEZPOŚREDNIE NA DYSTANSIE
- + 15,0cm WELNA MIN.
- ŚCIANA ISTNIEJĄCA

UWAGI DO POZOSTAŁYCH PRAC:

HYDROIZOLACJE -SYSTEM BOTAMENT ZGODNIE Z RYS. SCHEMATÓW:

- ODTWORZENIE IZOLACJI POZIOMEJ;
- APLIKACJA CIŚNIENIOWA BOTAMENT; JAK NAJNIŻEJ ŚCIAN OTWORY f14mm CO 20-25cm, W 2 RZĘDACH MIANKOWO W ODL. 6-8cm
- TYNK RENOWACYJNY -BOTAMENT MS20
- USZCZELNIAJĄCA ZAPRAWA SZLAMOWA MS30 min.80cm NAD PAS APLIKACJI
- IZOLACJA PIONOWA -SYSTEM BOTAMENT LUB STO

DACH:

- STOSOWAĆ KOMPLETNY SYSTEM DACHOWY (DACHÓWKI WENTYLACYJNE BRZEGOWE, GĄSIORY, STOPNIE I ŁAWY KOMINIARSKIE, ITP.) ZAPEWNIĄCY PRAWIDŁOWĄ WENTYLACJĘ, MOŻLIWOŚĆ DOJŚCIA, KONTROLI I KONSERWACJI WYMAGANYCH ELEMENTÓW DACHU ITP.

- min. 30cm OD ŁICA PRZEWODÓW KOMINOWYCH, KONSTRUKCJA DREWNIANA ZABEZPIECZONA DO NR0 I ODDZIELONA PŁYTĄ GKf 1,2cm LUB KONLIT 5cm

- KOMINKI WENT. KAN. -ISTNIEJĄCE DO LIKWIDACJI; WSZYSTKIE NOWE ZINTEGROWANE Z POKRYCIEM DOPASOWAĆ NA BUDOWIE; WENT. KAN. GRUPOWAĆ DO WSPÓLNYCH WYWIEWEK

- INSTALACJA ODGROMOWA NOWA, ZWODY W RURKACH PCV POD TERMOIZ. W POZIOME COKOŁU NA ZEWNĄTRZ ODKRYTE ZŁĄCZA KONTROLNE NA WYS. MIN. 30cm PONAD TERENEM ZGODNIE Z PROJ. BRANŻOWYM

- RYNNY, RURY SPUSTOWE -SYSTEMOWE LINDAB (STAL, OCYNKOWANA MAŁOWANA PROSZKOWO); NIE PCV

STOLARKA

- WYMIARY STOLARKI PODANO BEZ ODLICZANIA GR. OCIEPLENIA OŚCIEŻY
- "N" -NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE AERECO W GÓRNEJ CZĘŚCI OKNA
- WŁĄZ NA DACH FAKRO MIN. 0,8 x0,8m W ŚWIETLE ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYS.

RÓŻNE

- PODEST WEJŚCIA GŁÓWNEGO Z OKŁADZINĄ KAMIENIĄ;
- 15cm PŁYTA ŻELBETOWA BETON B20; ZBRÓJENIE SIATKĄ 15x15cm f12, STAL A-0 (S10S-b), NA BETONOWYCH MURACH FUNDAMENTOWYCH -STYK PODESTU Z ISTN. ŚCIANĄ BUDYNKU ZDYŁATOWANY XPS I TAŚMĄ DYL. TRWAŁEELASTYCZNĄ
- W PODEŚCIE WYCIERACZKA ZGODNIE Z RYS.

- NA OKAPACH I ATTAKACH ZABEZPIECZENIA UNIEMOŻLIWIAJĄCE PTAKOM SIADANIE I GNIEZDZENIE SIĘ

- min. 65cm OPASKA PRZYCOKOŁOWA WOKÓŁ BUDYNKU ORAZ GEOWŁOKNINA, ZASYPKA ŻWIŘ, OGRANICZNIK Z KRAWĘDNIKA BETON. -GRANIT STRZEGOMSKI GRYS 16-32 OD TERENÓW NEUTWARDZONYCH -GRANIT STRZEGOMSKI BRUK DROBNY -OD KOMUNIKACJI

- PO WYKONANIU PRAC W STREFIE PODZIEMNEJ UZUPEŁNIĆ I NAPRAWIĆ EWENTUALNY DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, ODTWORZYĆ UZUPEŁNIĆ ZASYPKĘ ŻWIROWĄ LUB ZASTOSOWAĆ MATĘ DRENAŻOWO-OCHRONNĄ BOTAMENT

- TERENY MAJĄCE POZOSTAĆ JAKO ZIELONE -NAWIEŻĆ MIN. 30cm WARSTWĘ HUMUSU, NASADZIĆ KRZEWY I OBSIAĆ TRAWNIKI WOKÓŁ CAŁEGO BUDYNKU

LEGENDA DO OZNACZEŃ I SKRÓTÓW:

- **BSO** - BEZSPÓINOWY SYSTEM OCIEPLEŃ
- **EPS** - POLISTYREN EKSPANDOWANY -STYROPIAN
- **XPS** - POLISTYREN EKSTUDOWANY
- **W.MIN.** - WELNA MINERALNA
- **N** - PROJ. NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE AERECO W OKNACH

WENTYLACJA:

- 1 ➡ WŁOT WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ; NR KOND.

- WM ➡ WŁOT WENTYLACJI MECHANICZNEJ

- 1 ➡ OTWÓR WYCZYSTNY

- 1 ➡ NR KONDYGNACJI Z WŁOTEM WENTYLACJI

- ŚCIANY PROJEKTOWANE -BŁOCZKI SILKA / TERMOIZOLACJA
- ŚCIANY PROJEKTOWANE -BŁOCZKI BETON., CEGŁA PEŁNA, KLINKIER KL 25MPa (ZAPRAWA C.-WAP. MARKI 5)
- SYSTEM OCIEPLE / ZABUDOWA GK/GKF RIGIPS + WELNA MIN.
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE / ŚCIANY DO WYBURZENIA (DOTYCZY OB. ISTNIEJĄCYCH)

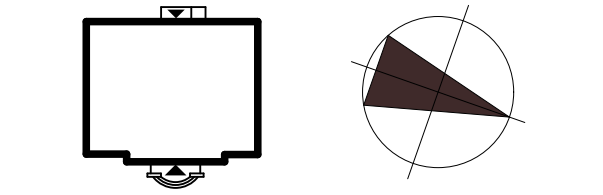
UWAGI PODSTAWOWE

- WYMIAR NA OSI OKIEN OPISUJE ŚWIATŁO OTWORU W MURZE OD WEWNĄTRZ
- WYMIAR NA OSI DRZWI OPISUJE WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY (WT §9.1.)
- GRUBOŚĆ SKRZYDŁA DRZWI PO OTWARCIU NIE MOŻE POMNIEJSZĄC WYMIARU SZEROKOŚCI OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY (WT § 9.2.)
- SKRZYDŁA DRZWI, STANOWIĄCYCH WYJŚCIE NA DROGĘ EWAKACYJNĄ NIE MOGĄ, PO ICH CAŁKOWITYM OTWARCIU, ZMNIJSZĄC WYMAGANEJ SZEROKOŚCI TEJ DROGI (WT § 242.4.)
- PRZY ZMIANIE STOLARKI WYMIARY W ŚWIETLE PRZYJĄĆ JAKO MINIMALNE

- WSZYSTKIE POSADZKI I NAWIERZCHNIE WYKONAĆ JAKO ANTYPÓŻLIGOWE, A ZEWNĘTRZNE ANTYPÓŻLIGOWE I MROZODOPORNE
- ZAMÓWIENIA STOLARKI -WYŁĄCZNIE NA PODSTAWIE OBMIARÓW Z NATURY
- BALUSTRADY I PORĘCZE WYS. min.110cm, WYPEŁNIENIE ZGODNIE Z W. TECH.
- NAWIEW POWIETRZA DO POM. BEZ PEŁNEJ WENTYLACJI MECHANICZNEJ PRZEZ NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE AERECO W GÓRNEJ CZĘŚCI OKIEN
- TERMOIZOLACJA ŚCIAN ZEWN. min. 1,0m PONIŻEJ PROJ. POZIOMU TERENU

- **PROJEKT ARCH.-BUD. ROZPATRYWAĆŁĄCZNIE Z PROJ. BRANŻOWYMI**
- PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST SPRAWDZIĆ PROJEKT I ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA BUDOWIE
- INFORMACJE ZAWARTÉ W PROJ. SKORYGOWAĆ ZGODNIE Z DOK. BRANŻOWĄ ORAZ AKTUALNYMI DANYMI TECH. MONTOWANYCH URZĄDZEŃ
- NIEZGODNOŚCI PROJEKTU Z PRZEPISAMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECH. MATERIAŁÓW, SYSTEMÓW BUD. I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ ZAŁOŻEŃ KONSTRUKCYJNYCH ZE STANEM FAKTYCZNYM, NIEZWŁOCZNIE ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOM W FORMIE PISEMNEJ
- PROJEKTOWAŁE ORAZ STOSOWAŁE MATERIAŁY I SYSTEMY BUD. UŻYWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ PRODUCENTA I OBRÓWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI
- PRACE BUD. I ODBIÓR PRZEPROWADZIĆ ZGODNIE Z PUBLIKACJĄ „WARUNKI TECH. WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUD.-MONTAŻOWYCH”, POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, PRZEPISAMI BHP I PPOŻ.

- PROJEKT JEST WŁASNOŚCIĄ FIRMY ARCHIM STUDIO PROJEKTOWE
- MIZERA ROBERT I MOŻE BYĆ WYKORZYSTANY WYŁĄCZNIE DO JEDNORAZOWEJ REALIZACJI OBIEKTU. WYKORZYSTANIE GO DO INNYCH CEŁÓW WYMAGA PISEMNEJ ZGODY WŁAŚCIELI PRAW AUTORSKICH.



ARCHIM STUDIO PROJEKTOWE
Śrem, ul. J. Kilińskiego 5, 61-28-34-878, www.archim.pl

temat/ adres:
TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU ADMINIST.-BIUROWEGO
dz. nr ewid. 1424, 1425; ul. MICKIEWICZA 10, 63-100 ŚREM

inwestor/ adres:
URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Pl. 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM

projektant:
mgr inż. arch. ROBERT MIZERA spec. arch. upr. bud. 11/P/98
mgr inż. JACEK SENFTLEBEN spec. konstrukcyjno-budowlana
mgr inż. DAMIAN RATAJCZAK spec. konstrkuje bud. i inż.
sprawdzający:
mgr inż. arch. DARIUSZ CHWIERAŁSKI spec. architektoniczna,
upr. bud. WP-OIA/OKK/Upb/48/2011

tytuł rys:
PRZEKRÓJ

A-07

faza: **P. BUDOWLANA** • branża: ARCHITEKTURA • skala: 1:100 data: 2014. 05.

PRZEKRÓJ A-A

